



INTEGRAZIONE DOCUMENTALE

ALLA PERIZIA DI STIMA DEL 05/02/2020 RELATIVA AL

LOTTO 4 – COSTITUITO DA PORZIONE DI CAPANNONE AD USO

MAGAZZINO SITO IN VIA TUSCANESE SNC A VITERBO

Il Commissario Straordinario di ASSOCIATE S.R.L. in A. S., Dott. Italo Soncini in data

31/05/2019, incaricava la società [REDACTED]

[REDACTED], di procedere alla redazione di perizia di stima di immobile

ad uso magazzino in Viterbo (VT) in Via Tuscanese snc di proprietà ASSOCIATE S.R.L. in

A.S. alla data del 22/01/2020 di seguito anche denominato “Lotto 3”.

A seguito di ciò, la società [REDACTED]

[REDACTED], ha deciso di avvalersi ai sensi dell’art. 2232 del C.C. della

collaborazione esterna specializzata della Società [REDACTED]

[REDACTED], che per svolgere

questo incarico si avvale del Socio Arch. [REDACTED]

il quale, dopo aver preso visione dei documenti catastali, aver effettuato in loco i dovuti

accertamenti e misurazioni, aver avuto i necessari contatti con l'ufficio tecnico comunale, ha

consegnato in data 05/02/2020 il giudizio peritale al quale si fa espresso riferimento.

* * *

Tutto ciò premesso, in seguito a successive integrazioni documentali rinvenute dalla

Procedura presso il Comune di Viterbo, consegnate allo scrivente tecnico valutatore, il

sottoscritto integra la perizia di stima datata 05/02/2020, al capitolo “7. Indagine

Amministrativa” inserendo, al termine del medesimo capitolo, quanto segue:

INTEGRAZIONE
LOTTO 4
Viterbo (VT)
Via Tuscanese snc
Magazzino

“In data 30/11/2021 la Procedura ha fatto pervenire al tecnico incaricato i seguenti

documenti:

- Concessione edilizia n. 893/82 (Allegato 8);

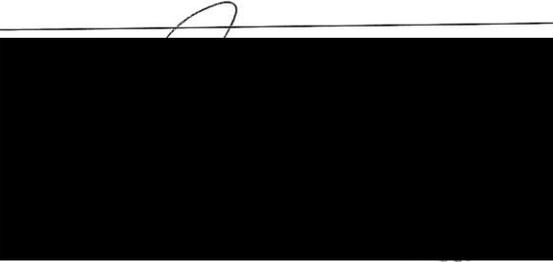
- Autorizzazione di agibilità del 07/05/1988 (Allegato 9).”

** * **

Ciò è quanto lo scrivente in scienza e coscienza ritiene di dover porgere ad espletamento dell'incarico ricevuto.

Con osservanza,

Imola, li 13/12/2021.



Allegati:

All. 8 - Concessione edilizia n. 893/82;

All. 9 - Autorizzazione di agibilità del 07/05/1988.

UFFICIO DEL GIUDICE DI PACE DI IMOLA

VERBALE DI ASSEVERAZIONE DI PERIZIA

(art. 5 R.D. 9 ottobre 1922 n.1366)

RG

N..... 46/2022 R.G.

Oggi 11/01/22 nella Cancelleria dell'Ufficio del Giudice di Pace intestato, avanti al Cancelliere sottoscritto è personalmente presente il/la sig. [REDACTED] [REDACTED] rilasciato dal Comune di Casalfiumanese in data 14/09/2021, il quale, nella sua qualità di perito, chiede di asseverare con giuramento l'allegata relazione di perizia. Il sottoscritto Cancelliere, previa le ammonizioni di legge, deferisce al perito il giuramento di rito, che egli presta pronunciando la formula: "Giuro di avere bene e fedelmente adempiuto all'incarico affidatomi al solo scopo di far conoscere a chi spetti la verità". Letto confermato e sottoscritto.

IL PERITO

IL CANCELLIERE

