



INTEGRAZIONE DOCUMENTALE

ALLA PERIZIA DI STIMA DEL 13/02/2020 RELATIVA AL

**LOTTO 9-10 – COSTITUITO DA UN COMPLESSO IMMOBILIARE AD
USO UFFICI E DEPOSITI CON AREA CORTILIVA DI PROPRIETA'
ESCLUSIVA SITO IN LOCALITA' SAN ZENO IN COMUNE DI AREZZO
(AR)**

**INTEGRAZIONE
LOTTO 9-10
Arezzo (Ar)
Località San Zeno
Complesso
Immobiliare ad uso
uffici e depositi**

Il Commissario Straordinario di ASSOCIATE S.R.L. in A. S., Dott. Italo Soncini
in data 31/05/2019, incaricava la società [REDACTED]

[REDACTED] di procedere
alla redazione di perizia di stima di un complesso immobiliare con area cortiliva di
proprietà sito in Arezzo, località San Zeno di proprietà ASSOCIATE S.R.L. in A.S.
alla data del 21/01/2020 di seguito anche denominato "Lotto 9-10".

A seguito di ciò, la società [REDACTED]

[REDACTED], ha deciso di avvalersi ai sensi
dell'art. 2232 del C.C. della collaborazione esterna specializzata della Società

[REDACTED], che per svolgere questo incarico si avvale del Socio

Arch. [REDACTED]

[REDACTED], il quale, dopo aver
preso visione dei documenti catastali, aver effettuato in loco i dovuti accertamenti e
misurazioni, aver avuto i necessari contatti con l'ufficio tecnico comunale, ha
consegnato in data 13/02/2020 il giudizio peritale al quale si fa espresso
riferimento.

* * *

Tutto ciò premesso, in seguito a successive integrazioni documentali rinvenute dalla Procedura presso il Comune di Arezzo, consegnate allo scrivente tecnico valutatore, **il sottoscritto integra la perizia di stima datata 13/02/2020, al capitolo "7. Indagine Amministrativa"** inserendo, al termine del medesimo capitolo, quanto segue:

"In data 09/09/2021 la Procedura ha fatto pervenire al tecnico incaricato i seguenti documenti:

- Concessione edilizia n. 247 del 14/03/1985 (Allegato 12), già precedentemente citata, afferente il titolo abilitativo originario dell'immobile.

* * *

Ciò è quanto lo scrivente in scienza e coscienza ritiene di dover porgere ad espletamento dell'incarico ricevuto.

Con osservanza,

Imola, lì 18/10/2020.

Allegati:

All. 12 - Concessione edilizia n. 247 del 14/03/1985.

UFFICIO DEL GIUDICE DI PACE
IMOLA

RG

N. 3345/21

Oggi 26/10/2021 nella Cancelleria dell'Ufficio del Giudice di Pace intestato, avanti al Cancelliere

sottoscritto è personalmente presente il/la sig. [REDACTED]

[REDACTED] rilasciato dal

Comune di Casalfumanese in data 14/09/2021, il quale, nella sua qualità di perito, chiede di

asseverare con giuramento l'allegata relazione di perizia. Il sottoscritto Cancelliere, previa le

ammonizioni di legge, deferisce al perito il giuramento di rito, che egli presta pronunciando la formula:

"Giuro di avere bene e fedelmente adempiuto all'incarico affidatomi al solo scopo di far conoscere a chi

spetti la verità". Letto confermato e sottoscritto.

IL PERITO

[REDACTED]



IL CANCELLIERE

[REDACTED]